

## Kompleks od 15 apartmana s bazenom kod Zadra, Privlaka, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | Kompleks od 15 apartmana s bazenom kod Zadra |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 3291 m <sup>2</sup>                          |
| Número de pisos: | 2  |
| Dormitorios:     | 15   |
| Baños:           | 15   |
| Precio:          | 1,560,000.00 €                               |
| Publicado:       | 15.04.2024                                   |

### Condición

|               |      |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2015 |
|---------------|------|

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Privlaka          |
| Área urbana:         | Privlaka          |
| Poštanski broj:      | 23233             |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Descripción

|                        |  |
|------------------------|--|
| Información adicional: | U opuštеноj atmosferi, okruženoj zelenilom i pjevom ptica, udaljeni od buke i gužve, imate priliku nastaviti uspješan posao iznajmljivanja 15 smještajnih jedinica uz zajedničku ljetnu kuhinju i bazen. Kompleks pruža mogućnost potpune relaksacije obzirom da su bazen, sauna i jacuzzi odvojeni od samih apartmana te se nalaze u zelenilu voća uz ljetnu kuhinju u kojoj su dostupni svi rekviziti za zajedničko roštiljanje. Svake godine uspješno poslovanje iznajmljivanja apartmana tijekom cijele sezone. Kompleks se sastoji od dvije samostalne zgrade s ukupno 15 |
|------------------------|--|

smještajnih jedinica, recepcije, parkirališta i relax zone. U svakom apartmanu nalazi se klima uređaj, potpuno opremljena kuhinja (uključeno posuđe, štednjak, pećnica, frižider, zamrzivač, perilica suđa), stol za objedovanje, dnevni boravak s trosjedom i jednom foteljom, TV ravnog ekrana sa satelitskom antenom, jedna spavaća soba s bračnim krevetom, jedna spavaća soba s dva kreveta za jednu osobu, balkon/terasa sa sjedećom garniturom, kupaonica s tuš kabinom. Zgrade su rađene po principu prizemlje + kat. Primjeri apartmana u prizemlju i na prvom katu: Apartman na prvom katu za 4 osobe, kuhinja, soba s duplim krevetom, soba s dva kreveta za jednu osobu, krovna terasa s garniturom i pogledom na more. Apartman u prizemlju za 4 osobe, kuhinja, soba s duplim krevetom, soba s dva kreveta za jednu osobu, dodatni ležaj, terasa sa suncobranom i garniturom. Cijeli kompleks se nalazi 400 m od mora. Detaljnije informacije kao i razgled nekretnine: +385998056299 Gizela Mihaljević In a relaxed atmosphere, surrounded by greenery and birdsong, away from noise and crowds, you have the opportunity to continue the successful business of renting 15 accommodation units with a shared summer kitchen and swimming pool. The complex offers the possibility of complete relaxation, since the swimming pool, sauna and jacuzzi are separated from the apartments themselves and are located in the greenery of the fruit next to the summer kitchen, where all the requisites for joint grilling are available. Successful apartment rental business every year throughout the season. The complex consists of two independent buildings with a total of 15 accommodation units, reception, parking lot and relaxation zone. Each apartment has air conditioning, fully equipped kitchen (including dishes, stove, oven, fridge, freezer, dishwasher), dining table, living room with three-seater and one armchair, flat-screen TV with satellite dish, one bedroom with with double bed, one bedroom with two single beds, balcony/terrace with sofa, bathroom with shower. The buildings were built according to the principle of ground floor + first floor. Examples of apartments on the ground floor and on the first floor: Apartment on the first floor for 4 people, kitchen, room with double bed, room with two single beds, roof terrace with furniture and sea view. Apartment on the ground floor for 4 people, kitchen, room with double bed, room with two single beds, extra bed, terrace with parasol and furniture. The entire complex is located 400 m from the sea. More detailed information and a tour of the property: +385998056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: DA1324

## Información de contacto adicional

Número de referencia      469506  
interno:  
Agency ref id:              DA1324