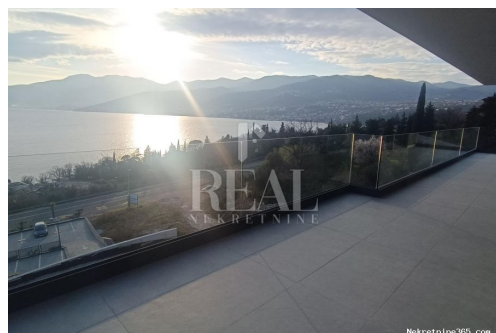


Bivio, Costabella -penthouse novogradnja !, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Bivio, Costabella -penthouse novogradnja !
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	234 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	41 m ²
Precio:	900,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Bivio
Poštanski broj:	51000

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional:

BIVIO-COSTABELLA !! PRODAJEMO LUKSUZNI PENTHOUSE U NOVOGRADNJI NA JEDINSTVENOJ LOKACIJI Koji se sastoji od stubišta, hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a, strojarnice, dvije spavaće sobe, glavne sobe s vlastitom kupaonicom i terasom, neto površine 183,95 m² (korisne površine 164,37 m²), kojem pripadaju kao sporedni dijelovi: - spremište neto površine 7,26 m² (korisne površine 6,74 m²), - parkirno mjesto br.5 neto površine 13,47 m² (korisne površine 6,74 m²), - parkirno mjesto br.6 neto površine 16,72 m² (korisne površine 8,36 m²), - parkirno mjesto P5 neto površine 12,76 m² (korisne površine 2,55 m²) - lift iz garaže vodi do stana Stan je južno orijentiran s prekrasnim pogledom koji je doslovno panoramski na cijeli Kvarnerski zaljev i sve otoke !! Zgrada je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima. - kamena vuna debljine 10cm - podno grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska stolarija Svakako lijepa nekretnina za obiteljski život, ali isto tako pogodna kao investicija u vidu elitnog turizma. Pozicija sa koje ste na par koraka do mora i plaže zaista za minutu dvije ! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10706

Información de contacto adicional

Número de referencia 469619
interno:
Agency ref id: 10706