

## APARTMAN NOVOGRADNJA SVETI FILIP I JAKOV IZUZETAN POGLED NA MORE, Sveti Filip I Jakov, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	APARTMAN NOVOGRADNJA SVETI FILIP I JAKOV IZUZETAN POGLED NA MORE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	66 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Precio:	236,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Filip I Jakov
Área urbana:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Projekt novogradnje sa 6 apartmana u Svetom Filipu i Jakovu vrhunske kvalitete opreme, tehnologije, energetske učinkovitosti i lokacije na jednom od najljepših mjesta na Jadranskoj obali. S2 je stan na prodaju u prizemlju netto stambene
------------------------	--

kvadrature 57,78 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prostranog boravka, kuhinje i blagovaonice open space koncepta sa izlazom na natkrivenu terasu 11,47 m<sup>2</sup>, dvije spavaće sobe (obje veće od 10 m<sup>2</sup>), ulaznog prostora i kupaonice. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto, te je ukupna prodajna kvadratura prema obračunskom koeficijentu 66,65 m<sup>2</sup>. Prodaje se prema modelu "ključ u ruke" sa dovršenim podnim oblogama i sanitarijama. Specifikacije izvedbe su: klima uređaji u svim sobama i dnevnom boravku; GREE grijanje + hlađenje, uređaji Trial dimnjak (mogućnost za plin ukoliko budući vlasnik želi) električno podno grijanje u kupaonici podne obloge u sobama hrastov parket, u ostatku stana pločice (I. klasa, Italija) sanitarna oprema GROHE protupožarna i protuprovalna vanjska vrata; drvena unutarinja stolarija termofasada 10 cm Useljenje do kraja 2023. Ostale su samo dvije stambene jedinice! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić ID KOD AGENCIJE: DA1358

## Información de contacto adicional

Número de referencia      470546  
interno:  
Agency ref id:              DA1358