

## Kuća na velikoj okućnici u blizini Pule, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća na velikoj okućnici u blizini Pule
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	125 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	15250 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

### Descripción

Información adicional: Današnja površina grada Pule iznosi 5.165 ha, od čega 4.150 ha na kopnu i 1.015 ha na moru, a omeđena je sa sjevera otocima Sv. Jerolim i Kozadom, gradskim naseljima Štinjan, Veli Vrh i Šijanskom šumom; sa istoka područjima Monteserpo, Valmade, Busoler i Valdebek; s juga Starom Plinarom, marinom Veruda i otokom Veruda; te sa zapada Verudelom, Lungomareom i Musilom. U neposrednoj blizini Pule, nalazi se ova velika kuća sa ogromnom okućnicom od 15000m<sup>2</sup>, od koje je

2200m2 građevinsko. Kuća ima pristup sa afaltirane ceste, te se na dijelu poljoprivrednog zemljišta nalazi i bušotina sa vodom. . Kuća se sastoji od 2 stambene jedinice i podruma. Prizemlje se sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom, kupaoone, hodnika i pred ulaza. Prvi kat ima isti koncept ali jekompletno renoviran i u roh bau fazi. Gornji kat ima i dva balkona, te prekrasan otvoreni pogled. Prekrasna nekretnina vrijedna pažnje zbog mnoogobrojinih mogućnosti koje pruža. Za ogled nazovite: DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ  
AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810  
dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1506917

## Información de contacto adicional

Número de referencia      471602  
interno:  
Agency ref id:            IS1506917