

## Nova kuća Brodarica - Zadar, 4 sobe, bazen, Zadar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Nova kuća Brodarica - Zadar, 4 sobe, bazen
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	337 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	11
Baños:	3
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Brodarica
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodaje se vila na najelitnijoj Zadarskoj lokaciji na Brodarici, udaljena stotinjak metara od mora, a od centra grada cca 1 km. Okružena talijanskim vilama, parkom, a smještena u mirnoj ulici, udaljena od plaže nekoliko minuta hoda. Kuća je opremljena vrhunskim materijalima, keramikom prve klase u kupaonicama i parketima u svim ostalim prostorijama. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom iz koje se izlazi na vanjski prostor gdje je smješten grijani bazen, popločani dio dvorišta, roštilj i vrt. Na katu se nalaze dvije kupaonice, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, hodnik, izlaz na terasu i stubište. Odlično arhitektonski osmišljena, idealna kao obiteljska kuća ili kao luksuzna nekretnina namijenjena turizmu. Kuća je uistinu jedinstvena prilika nadomak mora i centra grada, škole, vrtića, dućana, pošte i svih ostalih bitnih sadržaja. Planirani završetak gradnje je početak 2024. godine. Kuća se prodaje namještena, s namještajem po mjeri. Za više informacija nazovite Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA808

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 471654  
Agency ref id: DA808