

STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA, Varaždin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	265 m ²
Tamaño del lote:	1520 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1919
Última reforma:	2005

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždin
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	42000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Stara vila u elitnom dijelu Varaždina koja odiše romantičnom pričom neke starogradske obitelji. Iako građena 1919. godine odiše pomalo barknim stilom

pomiješanim sa secesijom. Vila je kupljena od barunice Zerdahely te su najduže vlasnici vile bili Franjo i Adolfina Petrony a nakon njih Ljudevita Petrony, obitelj izvorno talijanskog podrijetla. Do danas je ostala u vlasništvu nasljednika obitelji. Unutar vile se tradicionalno održavao maskenbal te su kroz nju prošli brojni umjetnici i liječnici kao rado viđeni gosti: Ivo Režek, Zvonimir Rogoz, Alojzije Stepinac, Papandopulo, Julije Merlič, Artur Kaderavek i brojni drugi. Moguće je napraviti preinaku u tri stana unutar ovog objekta jer tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonicom, tri kupaonice, spremište, prekrasan dnevni boravak sa povišenim podestom koji pomalo podsjeća na starogradski salon, drugi veliki dnevni boravak koncipirani su na način da ih je moguće odvojiti u tri stana. Upravo iz tih razloga kuća posjeduje tri zasebna strujna brojila. Dnevnim boravcima dominiraju unikatni kamini iz 1919. godine kao i namještaj u istom stilu. Voćnjak od 323 m², dvorište 814 m², gospodarske zgrade 49 m², 38 m² i 31 m² doista daju mogućnost da prepustite mašti na volju i složite svoj arboretum. Vila se nalazi u blizini doma zdravlja, željezničkog kolodvora, parka te ste za tri minute hoda u samom centru Varaždina. Vrlo zanimljiva nekretnina za sve one koji žele živjeti u prekrasnoj starini sa svim sadržajima nadohvat ruke. **KUPCIMA NE NAPLAĆUJEMO POSREDNIČKU NAKNADU.** Detaljnije informacije kao i termin za razgled nekretnine: 0998056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: VZ682

Información de contacto adicional

Número de referencia 471703
interno:
Agency ref id: VZ682