

Prostrani stan 3S+DB sa velikom terasom i garažom, preko 100 m2, Kaštela, Kaštela, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Prostrani stan 3S+DB sa velikom terasom i garažom, preko 100 m2, Kaštela
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	120 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	28.07.2023

Orientation

Orientación: Norte, Sur, Oeste

Condición

Desarrollado: 1990
Condición: Recién adaptada

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad: Kaštela
Área urbana: Kaštel Stari
Poštanski broj: 21216

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa,
Aire acondicionado, Líneas
telefónicas, Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Prodajemo veliki i prostrani trosoban stan s dnevnim boravkom u obiteljskoj kući na 1.katu ukupne stambene površine 82 m² + balkon (južna strana) površine 11,50 m² i velike terase površine cca. 60 m² (istok-sjever). stan je klimatiziran i ima centralno grijanje, a na južnoj terasi su ugrađene dvije tende za zaštitu od sunca. Stan se nalazi u Kaštel Starom, cca. 700 m zračne linije od mora, između Ceste dr.Tuđmana i brze ceste (magistrale). Okućnica koja pripada stanu je površine cca. 320 m², a garaža u vlasništvu je površine 12,80 m². Stanu pripada konoba, ostava i kotlovnica površine 40 m², i dvorište za 3-4 parkirna mjesta. Kuća je etažirana i ima pravomoćnu uporabnu dozvolu, a vlasništvo je uredno, 1/1. Šifra objekta: ST-0553 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Información de contacto adicional

Número de referencia 472587
interno:
Agency ref id: ST-0553
Teléfono de contacto: +385 (98) 965-5593