

ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana i projektom! 120 m od mora!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana i projektom! 120 m od mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	270 m ²
Tamaño del lote:	55 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	730,000.00 €
Publicado:	21.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana i projektom! 120 m od mora! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i

sajmova rukotvorina. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašce Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. U Medulinu ima i sportski aerodrom odakle možete poletjeti u panoramski razgled cijelog pulskog područja. Medulin je udaljen samo 8 km od središta Pule. Upravo se ovdje svega 120 m od mora smjestila kuća sa projektom i dozvolom za dizanje kata. Uz dva stana postoji i mogućnost poslovnog prostora u prizemlju kuće sa uređenim parkirnim mjestima. Prizemlje se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, ostave i dvije kupaonice. Prvi kat se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i dva balkona. Drugi kat bi se sastojao od hodnika, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i dva balkona od kojih jedan komunicira sa spavaćim sobama a drugi sa dnevnim boravkom. Zbog svoje lokacije ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20310

Información de contacto adicional

Número de referencia 472853
interno:
Agency ref id: 20310