

ISTRA, MEDULIN - Kuća prvi red do mora!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MEDULIN - Kuća prvi red do mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	690 m ²
Tamaño del lote:	875 m ²
Número de pisos:	4
Dormitorios:	12
Baños:	6
Precio:	1.00 €
Publicado:	01.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, MEDULIN - Kuća prvi red do mora! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog
------------------------	--

svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajмова rukotvorina. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašće Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. Upravo se ovdje prodaje samostojeća kuća na savršenoj lokaciji udaljenoj svega 50 m od mora. Kuća ima četiri etaže. Prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, dvije spavaće sobe ukupne površine 136 m² plus natkrivena terasa od 43m². Prizemlje se može podijeliti kao stan i garaža. Prva etaža sastoji se od dva hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, dvije spavaće sobe ukupne površine 136 m² plus natkrivena terasa od 43m². Na drugoj etaži nalazi se kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spremišta, kupaonica, dvije spavaće sobe ukupne površine 165 m² plus natkrivena terasa od 43m². Unutarnjim stepenicama se penjemo na zadnju etažu iste kvadrature, a sastoji se od hodnika, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe kuhinje i dnevnog boravka te terase od 43 m². Sa svih terasa pruža se predivan, otvoren pogled na more. Na podovima se nalazi granit, u sobama parket, unutarnja vrata - puno drvo. Centralno grijanje. Sproveden alarmni sustav, ali nije u funkciji. Svaka etaža ima odvojen sat za struju. Kuća ima 7 parkirnih mjesta. Ulaz na parcelu s dvije strane. Ova predivna kuća predstavlja savršenu priliku za novi početak, odmor od stresa gradskog života na mediteranskoj klimi ili kao financijsku investiciju za turističko iznajmljivanje. Vlasništvo 1/1 bez tereta. Za više informacija nazovite na broj telefona 091 555 8318 Gordana Ne propustite ovu priliku, nekretnina vrijedna vaše pažnje ! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20304

Información de contacto adicional

Número de referencia 472854
interno:
Agency ref id: 20304
Teléfono de contacto: +385 91 555 8318