

## Otok Pag luksuzna kuća u izgradnji s bazenom, pogled na more, Poveljana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
temljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Pag luksuzna kuća u izgradnji s bazenom, pogled na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	NOVOGRADNJA U BLIZINI MORA! Prodaje se prekrasna kuća s bazenom u blizini mora i plaže. 3 spavaće sobe, open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 4 kupaonice, natkrivena terasa, bazen. Pogled na more s gornjeg kata kuće. Uređena okućnica. Namještaj i oprema vrhunske kvalitete i dizajna.
------------------------	---

NEUES GEBÄUDE NAHE DEM MEER! Zum Verkauf steht ein schönes Haus mit Swimmingpool in der Nähe des Meeres und des Strandes. Es befindet sich auf einem Grundstück von 400m<sup>2</sup> mit einer Wohnfläche von 150m<sup>2</sup> und ist aufgeteilt in 3 Schlafzimmer, offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 4 Badezimmer, überdachte Terrasse, Swimmingpool. Blick auf das Meer von der oberen Etage des Hauses. Angelegter Garten. Möbel und Ausstattung von höchster Qualität und Design. ID KOD AGENCIJE: 5111-K3871

## Información de contacto adicional

Número de referencia      473385  
interno:  
Agency ref id:              5111-K3871