

KUĆA I IMANJE, LIKA, Gospić - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.
Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA I IMANJE, LIKA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	190 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	140,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gospić - Okolica
Área urbana:	Brušane
Poštanski broj:	53000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: U prekrasnoj prirodi prodajemo samostojeću kuću udaljenu desetak minuta od

centra Gospića i autoputa Zagreb-Split. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i iskoristivog potkrovlja od 40 m². U prizemlju koje je ukupne stambene površine 70 m² nalazi se soba ,kuhinja, kupaona, blagovaona te ostava. Na katu je kuhinja, dnevni boravak, kupaonica te tri sobe. Kroz sjevernu i južnu stranu kuće prostire se balkon. Kuća je odmah useljiva te se takva i prodaje. Uz stambeni objekat u cijeni je i velika livada (6000 m²), garaža te pomoćni objekti. U dvorištu su posađene voćke jabuke, kruške, šljive koje svake godine daju svoje plodove. Lokacija imanja je na izrazito dobrom položaju, u blizini su atraktivna događanja kao vožnja quadom, adrenalinski park - Rizvan city, vožnja kajacima po rijeci, paintball i ostalo. Na kući je 2022. godine stavljen novi krov. Iznimno je lijepo u zimi kada je sve pod bijelim pokrivačem. ID KOD AGENCIJE: 870-K3853

Información de contacto adicional

Número de referencia 473411

interno:

Agency ref id: 870-K3853