

Opatija, stan u vili drugi red od mora, terasa 30 m2, otvoreni pogled na more, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Opatija, stan u vili drugi red od mora, terasa 30 m2, otvoreni pogled na more
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 116 m²
Piso: 1
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 780,000.00 €
Publicado: 01.11.2023

Condición

Desarrollado: 1892



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: OPATIJA - U strogom centru Opatije prodaje se stan na 1. katu vile. Stan ima stambenu površinu 86.58 m2, a terasa 30 m2 (sveukupna realna površina 116.58 m2). Sastoji se od tri sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika. Ono što ovu nekretninu čini nevjerovatnom je terasa od 30 m2 s koje se pruža pogled na more. Nekretnina zahtjeva adaptaciju što je opet prednost jer je novi vlasnik može urediti po vlastitom ukusu. Tlocrt u prilogu, orijentacija stana je istok / jug / zapad, tokom cijelog dana osunčan. Odlična lokacija u srcu Opatije, do mora manje od 50 m, svi sadržaji za svakodnevni život u samom okruženju, pogodna i za poslovni prostor.
ID KOD AGENCIJE: 340-9773

Información de contacto adicional

Número de referencia 473468

interno:

Agency ref id: 340-9773