

Opatija, uređena kuća s bazenom blizu mora, parking, pogled, Opatija, Casa**Información del vendedor**

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, uređena kuća s bazenom blizu mora, parking, pogled
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	230 m ²
Tamaño del lote:	800 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	2,300,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Volosko
Poštanski broj:	51410



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional:	Volosko, u potpunosti uređena kuća s bazenom blizu mora, parking. Lijepa nekretnina, vila izgrađena 1920 g. od 230 m ² stambene površine podijeljenih na 3
------------------------	---

etaže povezane unutarnjim i vanjskim stepeništem: - suteran s apartmanom za goste, konoba za druženje, kotlovnica, popločena terasa cca. 100 m² s vrtnim kaminom, bazen, izlaz na zelenu okućnicu uređenu kao mediteranski park, vrtna rasvjeta - povišeno prizemlje s dnevnim boravkom, blagovaonom, salonom, izlaz na veliku terasu koja se proteže cijelom dužinom kuće i ima otvoreni pogled na more, klasična kuhinja, ostava, radna soba, sanitarni čvor - na katu 4 spavaće sobe, 2 kupaone, balkon s pogledom na more. Predviđen prostor za lift - postavljene instalacije. Izuzetno lijepa i ugodna nekretnina u zelenoj oazi mediteranskog raslinja koje omogućava vlasnicima privatnost, udaljena od mora svega 100 m zračne linije. Okućnica ograđena, 3 natkrivena parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 340-K2790

Información de contacto adicional

Número de referencia 473495
interno:
Agency ref id: 340-K2790