

Kozala, kuća s 2 stana, 2 garaže, vrt, pogled na more, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Kozala, kuća s 2 stana, 2 garaže, vrt, pogled na more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 253 m²
Tamaño del lote: 673 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 9
Baños: 2
Precio: 435,000.00 €
Publicado: 01.11.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Rijeka
Área urbana: Kozala
Poštanski broj: 51000



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kozala, samostojeća kuća s 2 stana, okućnica, 2 garaže, pogled na more. Na izuzetnoj lokaciji i rijetkost u ponudi, prodaje se samostojeća kuća s lijepom okućnicom, ograđena kamenim zidom. Nekretninu čine tri etaže: - suteran,

podrum/konoba - povišeno prizemlje, stan čisto stambene površine 97 m2, dnevni boravak, kuhinja, dva hodnika, tri spavaće sobe, kupaona, etažno grijanje na plin, visina stropa 4 m - prvi kat, zasebno vanjsko stepenište, stan od 114 m2, dva hodnika, dnevni boravak, kuhinja, ostava, četiri sobe, kupaona, wc, balkon, klima i peć na drva, visina stropa 2.65 m. Lijepi pogled na more. Na okućnici dvije garaže, svaka površine 20 m2. Lijepo okruženje obiteljskih kuća i starih vila, svi sadržaji potrebni za svakodnevni život u neposrednoj blizini: vrtić, škola, dućani, park za djecu, liječničke ordinacije, veterinarska stanica, sve dostupno pješke ne ovisite o vozilu. ID KOD AGENCIJE: 340-K2650

Información de contacto adicional

Número de referencia 473498
interno:
Agency ref id: 340-K2650