

## BAŠKA VODA - Prizemnica 3 min šetnje do mora, Baška Voda, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | BAŠKA VODA - Prizemnica 3 min šetnje do mora |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado                                     |
| Pies cuadrados:   | 150 m <sup>2</sup>                           |
| Tamaño del lote:  | 501 m <sup>2</sup>                           |
| Dormitorios:      | 5  |
| Precio:           | 550,000.00 €                                 |
| Publicado:        | 01.11.2024                                   |

### Ubicación

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| País:                | Croatia                       |
| Provincia / Región / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:           |                               |
| Ciudad:              | Baška Voda                    |
| Área urbana:         | Baška Voda                    |
| Poštanski broj:      | 21320                         |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Estacionamiento

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Número de plazas de<br>aparcamiento: | 3 |
|--------------------------------------|---|

### Descripción

Información adicional: Na prodaju prizemnica u Baškoj Vodi- **PRILIKA!** Baška Voda smještena je gotovo u središtu Dalmacije i istočne obale Jadranskoga mora, podno najprivlačnijega dijela veličanstvenoga masiva planine Biokovo. Zahvaljujući svojem geografskom položaju i prirodnim obilježjima kao što su blaga mediteranska klima, okrepljujuća mješavina morskoga i čistoga planinskoga zraka, prozirno i toplo more, duge bijele šljunčane plaže, ljepota planine i cijeloga prostora, ali i uređenju mjesta i kvalitetnim ugostiteljskim objektima, u kojima je pružanje usluga začinjeno dalmatinskim šarmom i gostoljubivošću domaćina, Baška Voda među najpopularnijim je turističkim odredištima Dalmacije. Kuća se nalazi u Baškoj Vodi svega 3 minute šetnje do mora. Potrebna je renovacija te postoji mogućnost dizanja dodatnih katova. Samim time moguće je napraviti boutique hotel ili apartmansku kuću. Nekretnina pruža predivan pogled na more.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18749

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 473543  
Agency ref id: 18749  
Teléfono de contacto: +385 91 480 8808