

OPATIJA - EKSKLUZIVNA VILA NA TOP LOKACIJI, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:
Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h
Saturday: 09: 00h - 13: 00h
(May, June, July)
Sunday: Closed
Office address:
Kralja Tomislava 88, 51260
CRIKVENICA
AGENTS 'WORKING
HOURS: 24/7

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA - EKSKLUZIVNA VILA NA TOP LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	763 m ²
Tamaño del lote:	517 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	3,990,000.00 €
Publicado:	31.07.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Ekskluzivna vila na top lokaciji u Opatiji. Vila u suterenu ima garažu u koju stanu dva automobila, kupaonicu, strojarnicu, jednu sobu, konobu. Iz garaže unutarne stepenice vode na 1.kat u dvoetažni stan. Prizemlje vise sastoji se od dva stana, jedan stan od 50 m² koji je jednosobni s balkonom te jedan dvosobni stan 65 m² sa balkonom. Sve sobe imaju pogled na more. Na prvom i drugom katu proteže se dvoetažni stan. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet, kuhinja, veliki dnevni boravak i terasa sa panoramskim pogledom na more. Na drugom katu je prostrana spavaća soba, kupaona, prostor za jacuzzi i teretanu, te terasa 90 m² s koje se pruža imponzantan pogled na more. Ova primamljiva kuća cijela je ograđena. Ispred ima parking za tri automobila od kuda se ulazi u garažu. Na prekrasno uređenoj okućnici nalazi se preljevni bazen sa sunčalištem, lounge garniturom. Nekretnina je kvalitetne gradnje, opremljena sa Daikin dizalicom topline za podno grijanje u cijeloj kući, stropno grijanje, Shuco stolarija sa roletama na struju, a cijela kuća namještena je prekrasnim namještajem od renomiranih brendova. Vila je smještena u samom centru grada, dok je do plaže udaljena svega 180 m pješice. ID KOD AGENCIJE: 524

Información de contacto adicional

Número de referencia 473641

interno:

Agency ref id: 524