

## MATULJI, JUŠIĆI- stan, 3s + db, 103,5 m2, pogled!!!, Matulji, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencia

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MATULJI, JUŠIĆI- stan, 3s + db, 103,5 m2, pogled!!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	103 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	01.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Jušići
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

### Descripción

Información adicional: MATULJI-JUŠIĆI Prodajemo dvoetažni stan u stambenoj novogradnji. Prva etaža

se sastoji od open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, dva balkona( južna i sjeverna strana) te kupaonice s wc-om. Na drugu etažu se ide unutarjim stepeništem gdje se nalaze tri spavaće sobe te kupaonica s wc-om. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u vlasništvu, no ima mjesta i za tri auta. Također mu pripada i drvarnica u prizemlju zgrade te zajednički roštilj za stanare na korištenje. Sa balkona se pruža pogled na more. Stan je uređen i namješten te se kao takav prodaje. Grijanje je etažno na pelete te je stavljen klima uređaj. Fasada na zgradi je obnovljena pred dvije godine. Odlična nekretnina na dobroj i traženoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20432

## Información de contacto adicional

Número de referencia      474191  
interno:  
Agency ref id:            20432  
Teléfono de contacto:    +385 91 420 1339