

TRIBALJ - moderna villa, bazen, okućnica!, Vinodolska Općina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	TRIBALJ - moderna villa, bazen, okućnica!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	339 m ²
Tamaño del lote:	350 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	720,000.00 €
Publicado:	01.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Tribalj
Poštanski broj:	51250

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: TRIBALJ Prodajemo atraktivnu villu u mirnom i tihom mjestu nedaleko do plaža. Sastoji se od četiri spavaće sobe te svaka ima svoju kupaonicu, kuhinje i blagavaonice, dnevnog boravka, dva balkona, terase, igraonice, saune, dva wc-a te unutarnjeg grijanog bazena. Svaka prostorija je klimatizirana, sustav grijanja je na dizalicu topline te također ima podno grijanje po cijeloj villi. Unutarnji grijani bazen (32m2, 135 cm dubine) se nalazi u suterenu ville. Također je oko bazena podno grijanje na dizalicu topline te u neposrednoj blizini tuš, sauna te odvlaživač zraka. Također se u suterenu nalazi igraonica sa teretanom iz koje se izlazi na okućnicu na kojoj je terasa sa sunčalištem te roštilj. Iznad bazena su pripremljeni izvodi za solarne panele. Kuća je korištena isključivo u svrhu najma te popunjena tokom cijele godine radi mnoštva sadržaja koje nudi što znači da je povrat investicije brz i učinkovit. Odlična nekretnina na lijepoj lokaciji u blizini jezera okružena šumom i prirodom. Pruža mogućnosti raznovrsnih sadržaja poput ribolova, biciklizma, šetnje, planinarenja itd. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20456

Información de contacto adicional

Número de referencia 475151
interno:
Agency ref id: 20456
Teléfono de contacto: +385 91 420 1339