

## OTOK KRK, ŠILO-kuća sa 5 apartmana, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, ŠILO-kuća sa 5 apartmana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	600 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	03.08.2024

### Condición

Desarrollado:	2002
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Šilo
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: OTOK KRK, ŠILO Na rijetkoj i uvijek traženoj lokaciji prodajemo apartmansku kuću u blizini poznatog turističkog odredišta Šilo. Ova lijepa i poželjna kuća dobre kvalitete izgrađena je na 2 etaže, proteže na ukupnoj površini 240 m<sup>2</sup>, sastoji se od 5 apartmana od kojih su 2 u prizemlju. Na prvom katu se nalaze još dva jednosobna apartmana i studio apartmana s pogledom na more. Idealna je za bavljenje turizmom. Kuća ima prostrano i lijepo dvorište. Dvorište ima jedan pomoćni objekt i ima mogućnost parkinga za više vozila. Također, valja napomenuti da kuća ima i djelić pogleda na more te priobalje. Šilo je smješteno na sjeveroistoku otoka Krka, u dobro zaštićenoj uvali Stipanja, prirodno zatvorenoj

rtom Punta Šilo. Nasuprot je Crikvenice i njezine rivijere, od koje ga dijeli samo 2,5 Nm Vinodolskog kanala. Regionalnom cestom povezano je s ostatkom otoka Krka. Šilo je svega 5 km udaljeno od svog općinskog središta Dobrinja, 20 km udaljeno je od Krčkog mosta, 19,1 km od grada Krka, 13,6 km od Vrbnika i 47,7 km od Rijeke. Zaljev Stipanja je s uskim, niskim poluotokom, koji završava rtom Punta Šilo, dobro zaštićen od istočnih i južnih vjetrova. Na kraju rta nalazi se svjetionik. **ZA RAZGLED, REZERVACIJU I KUPOVINU NEKRETNINE OBRATITE SE OSOBNO AGENTU: BOJAN GRUBJEŠIĆ** mob. +385 91 530 4655, Viber, WhatsApp, e-mail: [bojan@dux-nekretnine.hr](mailto:bojan@dux-nekretnine.hr) Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20450

## Información de contacto adicional

Número de referencia 475157

interno:

Agency ref id: 20450