

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište na traženoj lokaciji, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište na traženoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	950 m <sup>2</sup>
Precio:	76,000.00 €
Publicado:	22.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište na traženoj lokaciji Labin je grad koji se nalazi u Istri, a samim time pripada i Istarskoj županiji. U Labinu živi nešto više od 11 tisuća stanovnika, a grad čini čak 17 manjih naselja. Iako je u Istri, Labin nema izlazna more već je njegova udaljenost od mora tek nekoliko kilometra. Na brežuljku Labina smjestio se Stari grad, a drugi dio grada poznat je pod simboličnim imenom Podlabin. Turizam grada Labina usko je povezan s njegovim turistički eksponiranim dijelom koji nosi ime Rabac. Riječ je o malenom mjestu koje je nekoć bilo prepoznatljivo po svom ribarstvu, a danas je važna turistička destinacija. Obiluje prekrasnom prirodom i šljunčanim plažama, a more je kristalno čisto i naziva se biserom cijelog Kvarnera. Na traženoj lokaciji udaljenoj svega 5 kilometara od prve prekrasne plaže, prodajemo ovo građevinsko zemljište površine 950 m<sup>2</sup>, za izgradnju obiteljske kuće ili vile s bazenom kojih se na Labinštini gradi sve više svake godine. Zemljište je pravilnog oblika te ima pristupni put. Struja i voda nalaze se unutar 50 metara. Nalazi se u blizini svih sadržaja za život - škole, vrtića, dućana, lječnika, banke, pošte i slično. Prilika!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15962

## Información de contacto adicional

Número de referencia      475167  
interno:  
Agency ref id:              15962