

Višnjani okolica - prizemnica sa 3 spavaće sobe i velikom okućnicom, Višnjani, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Višnjani okolica - prizemnica sa 3 spavaće sobe i velikom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	133 m ²
Tamaño del lote:	5286 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	28.07.2023

Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>Ova simpática prizemnica nalazi se u mirnom selu u blizini Višnjana. Smještena je na velikoj okućnici od 5286 m². Stambena površina kuće iznosi 133 m² te se sastoji od ulaznog trijema, hodnika, toaleta, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka sa izlazom na terasu, tri spavaće sobe, kupaoalice i kotlovnice. Kuća ima potkrovlje koje se može urediti i dodatno iskoristiti kao stambeni ili radni prostor. Na prostranoj i uređenoj okućnici nalazi se travnjak sa maslinama, cvijeće te autohtono mediteransko bilje. Kuća ima vlastiti prilaz i parkirna mjesta za nekoliko vozila. Okružena poljoprivrednim zemljištem, svojim vlasnicima osigurava apsolutni mir i privatnost. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: E-159 Energetska klasa: U izradi</p> <p>Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
------------------------	---

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	476409
Agency ref id:	E-159
Teléfono de contacto:	+385 (98) 939-9652