

Dvojna prizemnica u izgradnji, Tinjan, Tinjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Dvojna prizemnica u izgradnji, Tinjan
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 85 m²
Tamaño del lote: 550 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 280,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Tinjan
Área urbana: Tinjan
Poštanski broj: 52444



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Općina Tinjan nalazi se u centralnom dijelu središnje Istre. Tinjan ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Tinjan je 2006. godine proglašen Općinom istarskog pršuta, a internacionalni sajam pršute održava se svake godine trećeg vikenda u listopadu. Nedaleko centra Tinjana na prodaju je dvojna prizemnica u izgradnji čija će površina biti 85 m². Kuća će se sastojati od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te spremišta. Grijanje će biti električno podno te će svaka soba bit opremljena klima uređajem. Objekt će biti opremljen PVC stolarijom s troslojnim staklima u antracit boji te izoliran stiroporom debljine 10 cm. Pripadajuća okućnica biti će 550 m², na kojoj će biti smješten bazen površine 24 m² i sunčalište. Cijena se odnosi na gotovu kuću sa sanitarijama i keramikom, bez namještaja. Planirani završetak gradnje je lipanj 2024. godine. Smještena u lijepom okruženju, 11 km od Pazina te 22 km od turistički atraktivnog Poreča, ova nekretnina predstavlja priliku za bavljenje turističkim najmom te mogućnošću povrata uložene investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1198

Información de contacto adicional

Número de referencia 476722
interno:
Agency ref id: 1198