

## Novogradnja -stan - 99m2, Bjelovar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Narcisa Krivačić  
E-mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Nombre: Narcisa  
Apellido: Krivačić  
Nombre de la empresa: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
País: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
Código postal: 43000  
Dirección: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
Sobre nosotros: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše  
povjerenje omogućujući Vam  
osjećaj sigurnosti uz blisku  
suradnju, te usluge odnosno  
potrebnu pravnu pomoć  
odvjetničkog tima s  
dugogodišnjim iskustvom koji  
djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novogradnja -stan - 99m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	98.53 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	140,000.00 €
Publicado:	06.10.2023

### Orientation

Orientación:	Oriente
--------------	---------

### Condición

Desarrollado:	1997
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bjelovar
Trimestre:	Sjever
Poštanski broj:	43000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Televisión por cable, Aguas
------------------	-----------------------------

Eficiencia energética: residuales, Gas, Electricidad,  
Líneas telefónicas  
D



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas

## Descripción

Información adicional: Naselje SJEVER, novouređeni stan u višeetažnoj zgradi. Nalazi se na drugom katu djelomično visokog potkrovlja. Iznad stana dio je tavana dodatne kvadrature ( 14,44 m2 nije uključeno u kvadraturu stana). Tavan ima izolirano krovšte. Strop stana betonska je konstrukcija. Lijep i moderan dizajn s potpuno novim podovima, pločicama, sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Pvc prozori na istočnoj strani s panoramskim pogledom. Dvije spavaće sobe, velika kupaonica s wc-om te dodatno odvojeni wc. Ulaz na tavan iz hodnika( mogućnost dogradnje). Stan se grije etažnim centralnim grijanjem, klimatiziran s portafonom. U cijenu je uračunato parkirno mjesto upisano u zk izvadak ( 12,50m2. Dokumenta pripremljenih za kreditiranje APN subvencijom.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 477464  
Agency ref id: 616  
Teléfono de contacto: 099 315 79 06