

## MATULJI, CENTAR - poslovni prostor, 29,66 m2, frekventna lokacija, Matulji, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MATULJI, CENTAR - poslovni prostor, 29,66 m2, frekventna lokacija
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	29 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	62,350.00 €
Publicado:	22.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: MATULJI, CENTAR - poslovni prostor, 29,66 m2, frekventna lokacija Općina Matulji ima izvanredan položaj u zaleđu Opatijske rivijere, s dva granična prijelaza sa najvećim prometom putnika i vozila. Općina Matulji smještena je u sjevernom dijelu Primorsko – goranske županije i predstavlja granicu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije. Obrtništvo i malo poduzetništvo na području općine Matulji se razvijalo od samih početaka, pa su i danas glavni gospodarski nositelji upravo oni. Na području općine Matulji djeluju dvije osnovne škole dok je velika sportska dvorana u Matuljima otvorena je u svibnju 2014. Prodajemo poslovni prostor u strogom centru Matulja u blizini svih potrebnih sadržaja. Poslovni prostor se nalazi u okućnici stambene zgrade te se sastoji od dvije prostorije, kupaonice sa wc-om i spremišta koje je trenutno u najmu. Prva veća prostorija također ima i galeriju gdje se nalazi još jedno spremište. Okoliš je uređen te ima 3 parkirna mjesta koja koriste stanari zgrade po dogovoru. Također u blizini ima još besplatnih i dovoljno parkirnih mjesta. Prednost poslovnog prostora

je frekventna lokacija jer je u strogom centru Matulja. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20567

## Información de contacto adicional

Número de referencia      477886  
interno:  
Agency ref id:            20567