

ISTRA, MARČANA - Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na mirnoj lokaciji!, Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MARČANA - Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na mirnoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3352 m ²
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	01.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Cokuni
Poštanski broj:	52206



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, MARČANA - Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na mirnoj lokaciji! U istarskom zaleđu, okruženi idiličnim krajolikom i netaknutom prirodom, možete provesti predivne opuštajuće sate. Cokuni je idealno mjesto za boravak za svakoga tko se želi odmoriti od ljetne vreve bez odricanja od blagodati užurbanih obalnih gradova. Cokuni su oko 18 km sjeveroistočno od popularne turističke točke Pule, gdje se nalazi najbliža zračna luka. Zahvaljujući najboljoj infrastrukturi u Hrvatskoj, do njega se može doći za oko 17 minuta. Uz samo 6 km udaljenosti od obale, izleti do skrivenih kupališnih uvala i javnih plaža Istre nisu problem. Prodaje se kombinacija zemljišta od ukupne veličine 3352 m² od čega je 2000 m² građevinsko, a 1352 m² poljoprivredno. Zemljište je pravilnog oblika i okruženo suhozidom. Na parceli se nalazi voda, a struja i telefon nalaze se odmah uz parcelu te ima pristupni put. Na samoj parceli nalazi se 90 maslina. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, okruženo zelenilom te je kao takvo odlična investicija za miran obiteljski život ili za turistički najam. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20551

Información de contacto adicional

Número de referencia 477894

interno:

Agency ref id: 20551

Teléfono de contacto: +385 99 640 8438