

Njivice kuća, Omišalj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Njivice kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m ²
Tamaño del lote:	1820 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji svega 500 metara od mora. Kuća ima 400 m² stambenog prostora i pripada joj 1280 m² okućnice. Kuća ima projekt za gradnju dodatnog kata a sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze 2 dvosobna apartmana sa dnevnim boravkom. U prizemlju se nalazi radionica površine 60 m² koja se može prenamijeniti u apartman. Centralno grijanje u cijeloj kući a peć za centralno grijanje može biti na lož ulje, drva ili pelete. Na prvom katu se nalazi prostrani stan sa kuhinjom, blagovaonicom, odvojenim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i mali ured. Kuća ima garažu i

uređena parkirna mjesta u vlasništvu za 5 auta. Kuća je klimatizirana i svaka jedinica ima svoj klima uređaj. Kuća je kvalitetno građena, sa velikom uređenom okućnicom, prekrasnom terasom i balkonom na prvom katu. Odlična lokacija sa prekrasnim pogledom na more. Pogodna za život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 4704

Información de contacto adicional

Número de referencia 478786
interno:
Agency ref id: 4704