

ISTRA, BRTONIGLA - Tradicionalna istarska kuća, Brtonigla, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, BRTONIGLA - Tradicionalna istarska kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	694 m ²
Dormitorios:	4
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	22.06.2024

Condición

Desarrollado:	1800
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Brtonigla
Área urbana:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, BRTONIGLA - Tradicionalna istarska kuća Idilična Brtonigla nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka. Smještena je na 141 metara visokom brežuljku, okružena vinogradima i maslinicima. Zapravo, općina Brtonigla stoji na "četiri zemlje", što znači da su sve vrste tla koje postoje u Istri prisutne na teritoriju grada što je jedinstveni slučaj u Istri. Općina Brtonigla obuhvaća teritorij od 33 km² protežući se uz morsku obalu i unutrašnju, zelenu, Istru. Prekrasni zeleni vinogradi i maslinici obavijeni puteljcima, vinski podrumi s vrhunskim vinom i tradicionalne istarske delicije koje zavode nepce, kao i prirodni parkovi i špilje te prekrasna flora i fauna, pružajući i skrivene ceste kroz livade i šume koje već kroz nekoliko minuta vode do prekrasnih plaža s kristalnim morem, fotogenična

Brtonigla spoj je hedonizma i avanturizma. Brtonigla i okolica skladna su mješavina mora, vinograda, maslinika, polja, rijeka i šuma sa slikovitim i ponosno uređenim naseljima. Prodajemo ovu prekrasnu istarsku kuću u malom selu nedaleko Brtonigle. Radi se o dvojnoj istarskoj tradicionalnoj kući površine 150 m². Kuća se proteže na prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalaze kantina i garaža, dok se na katu nalazi stambeni dio. Sa kata kuće se pruža otvoreni pogled na prirodu i more. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Okućnica je ograđena i ispunjena zelenilom. Okućnica nudi mnoge opcije, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. U sklopu okućnice se nalazi prostor za više parkirnih mjesta. Također, na prekrasnoj opkućnici nalazi se dodatni samostojeći kameni objekt površine oko 20 m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20595

Información de contacto adicional

Número de referencia 478866
interno:
Agency ref id: 20595