

## Moderno uređen jednosoban stan u centru Pule, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Moderno uređen jednosoban stan u centru Pule  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 50 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 239,000.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Condición

Desarrollado: 1968  
Última reforma: 2019



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Smješten u samom centru Pule nalazi se ovaj predivno renoviran i moderan jednosoban stan na trećem katu stambene zgrade od ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe te kupaonice. Stanu također pripada i spremište u prizemlju zgrade. Svi stanari zgrade imaju također pristup zajedničkoj terasi. Stan je kompletno renoviran 2019. godine te su mu promijenjene sve instalacije vode, struje i odvoda, stavljena je nova vanjska stolarija, novi zidovi i podovi te nove sanitarije. Temperatura se regulira putem klima uređaja. Stan nema vlastito parkirno mjesto no postoji mogućnost zakupa parkirnog mjesta kod Danteovog Trga. Kompletno je namješten te se kao takav i prodaje. Smješten u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja. Nekretnina je pogodna za svakodnevni život ili pak odlična investicija za turistički najam obzirom da se do sad tako i koristila. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1227

## Información de contacto adicional

Número de referencia 479308  
interno:

Agency ref id: 1227