

## Labin, okolica, starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Labin, okolica, starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	168 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Precio:	65,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	1960.
---------------	-------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin

Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, okolica, prodajemo istarsku kamenu kuću za renovaciju. U okolici Labina, u mirnom i lijepom naselju pogodnom za razvoj turizma, smjestila se ova stara istarska kuća za renovaciju. Starina se nalazi na rubu manjeg naselja u kojem prevladavaju novoizgrađene kuće za odmor. Ima osiguran pristupni put a sva potrebna infrastruktura nalazi se pored nekretnine. Kuća je u nizu a postoji i mogućnost otkupa ostalih nekretnina te više terena. Kuća je trenutno u ruševnom stanju te je adaptacija neophodna. Nekretnina je definitivno vrijedna pažnje zbog svoje lijepe lokacije, udaljena od prve plaže svega 10 minuta vožnje, stoga adaptirana može ponuditi miran obiteljski život ili povrat investicije kroz turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 2003-448

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 481066  
Agency ref id: 2003-448  
Teléfono de contacto: +38552210824