

Impozantna kamena vila na prostranoj okućnici, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Impozantna kamena vila na prostranoj okućnici
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 248 m²
Tamaño del lote: 2000 m²
Dormitorios: 5
Baños: 2
Precio: 1,190,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1900

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Svetvinčenat

Área urbana: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, u centralnoj Istri, sve popularnijoj destinaciji za odmor i život prodajemo ovu imponantnu vilu. Nalazi se u manjem mjestu na samo par kilometara od Svetvinčenta koji upravo zbog svoje centralne lokacije veoma dobro prometno povezan te se za veoma kratko vrijeme dolazi do svih mega popularnih turističkih destinacija kao što su Rovinj, Poreč ili Pula. Ova kuća okružena je obiteljskim kućama u mirnoj ulici. Ova vila je spoj autohtonog i dizajnerskog ambijenta, potpuno renovirana kroz par godina te je završena 2018. godine. Ova kuća sastoji se od ulaznog predsoblja gdje se nalaze i tehnička soba i gostinjski wc te nas vodi u prostrani i svijetao dnevni boravak sa romantičnim i otvorenim kaminom gdje se nalazi i stepenište za gornju etažu na kojoj se nalaze još dvije spavaće sobe te dodatni toalet i kupaonica. U nastavku prizemlja nalazi se još jedna spavaća soba koja ima vlastitu kupaonicu. Iz dnevnog boravka hodnik koji je cijelom jednom dužinom u staklenoj stijeni vodi nas u kuhinju opremljenu svim suvremenim kućanskim aparatima. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu i bazen te prostranu okućnicu. Svakako treba spomenuti da se u podrumu kuće nalazi dodatno spremište te vinski podrum. U sklopu okućnice nalaze se još dva pomoćna objekta od kojih je jedan teretana dok je drugi potpuno opremljen studio apartman, puno zelenila i zelenih površina kao i maslinik koji će omogućiti maksimalno uživanje na svježem zraku. Ispred kuće dovoljno je prostora za parking više osobnih automobila. Ova kuća predstavlja pravi luksuz, opremljena je istančanim ukusom te nije do sada bila u turističkoj renti te se koristila isključivo za privatne svrhe. Kao takva jedinstvena je prilika na tržištu dobiti nekretninu koja je opremljena i uređivana s ljubavlju za ugodan i luksuzan odmor od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 1018-882

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 481077
Agency ref id: 1018-882
Teléfono de contacto: +38552210824