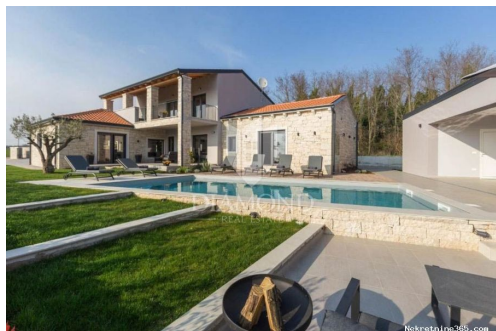


Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 300 m²
Tamaño del lote: 1990 m²
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 1,145,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2021

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč

Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom! U manjem i mirnom istarskom mjestu nedaleko grada Poreča smjestila se ova luksuzna kamena vila sa prostranom okućnicom i pogledom na more. Vila je smještena na zemljištu od 1990 m² i njena površina iznosi 300 m². Vila se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba i wc. U prizemlju se još smjestio kućni wellnes sa saunom, jacuzzijem i tušom koji će budućim vlasnicima pružati potpuni relax i užitak. Elegantnim stubištem dolazimo do druge etaže gdje se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonama i terasama. Grijanje vile omogućen je podnim grijanjem na toplinsku pumpu, a za vruće ljetne dane tu su klima uređaji. Vila ima također solarno za grijanje vode. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa slanom vodom, kupalište, ljetna kuhinja te igralište za djecu. Vila je uređena i opremljena vrhunskim namještajem i tehnikom te se takva i prodaje. Velika prednost ove nekretnine je što ima parceliranu parcelu od 752 m² koja je građevinska te se na njoj može izgraditi još jedna vila ili popratni sadržaj već postojećoj vili. Sa prizemlja vile pruža se pogled na more i zelenilo. Zbog svoje lokacije na mirnom mjestu i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu ili odmor daleko od gradske gužve. ID KOD AGENCIJE: 1022-452

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 481222
Agency ref id: 1022-452