

Moderna dvojna villa sa bazenom, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
 E-mail: info@velvet-realestate.hr
 Nombre: Velvet
 Apellido: Realestate
 Nombre de la empresa: Velvet Realestate
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
 Sitio Web: https://www.velvet-realestate.hr
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Código postal: 52220
 Dirección: Rudarska 1
 Mobile: +385 95 584 4479
 Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Moderna dvojna villa sa bazenom
 Propiedad para: Venta
 Tipo de vivienda: pareada
 Pies cuadrados: 235 m²
 Tamaño del lote: 540 m²
 Número de pisos: 1
 Dormitorios: 6
 Baños: 4
 Precio: 605,000.00 €
 Publicado: 31.07.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju su dvije moderne vile u izgradnji, površinom od 235m2 i svaka sa svojim vanjskim bazenom (dvije identične vile jedna do druge sa zajedničkim zidom). Vile se protežu na dvije etaže, a sastoje od prizemlja gdje se nalazi veliki dnevni boravak , kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, utility room i dvije velike natkrivene terase iz kojih dolazimo do vanjske kuhinje, bazena i roštilja, te WC i kotlovnica. Stepenicama vode na prvi kat gdje su spavaće sobe sa svojim kupaonicama. Uz navedeno vile imaju i tavanski prostor. Postavljeni će biti klima uređaji ,podno grijanje s dizalicom topline, video i alarmni sustav. PVC stolarija s troslojnim staklom i vanjski dio biti će u antracit boji te električne rolete. Na okućnici biti će grijani bazen 8x4 s staklenim mozaikom, roštilj te vanjska kuhinja. Ville će imati bioseptički sistem,a priključak na gradsku kanalizaciju očekuje se 2024/2025 godine. Investitor će postaviti pripremu za solarne panele tako da budući vlasnici imaju i tu mogućnost korištenja energije. Cijena uključuje

kompletno gotovu kuću bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: 1247

Información de contacto adicional

Número de referencia 481470

interno:

Agency ref id: 1247