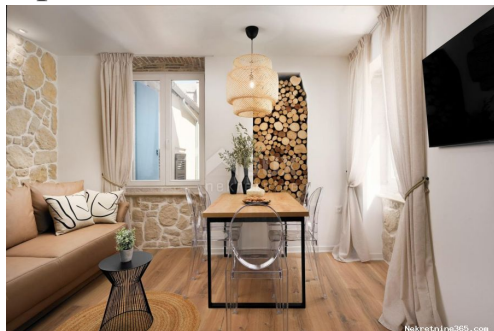


## ISTRA, ROVINJ - Luksuzno opremljen stan u centru Rovinja, Rovinj.

### Apartamento



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, ROVINJ - Luksuzno opremljen stan u centru Rovinja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	02.11.2024

### Condición

Última reforma:	2022
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, ROVINJ - Luksuzno opremljen stan u centru Rovinja Rovinj je romantični Mediteran, odredište svih onih koji žude za sentimentalnom atmosferom vremena koja su nepovratno prošla. Rovinj je svoj romantični život započeo na otoku čiji je skućeni prostor uvjetovao gradnju zbijenih kuća, uskih ulica i malih trgova koji su još i danas nedirnuti modernim urbanizmom. Izrastao na svojoj bogatoj ribarskoj tradiciji, Rovinj je postao prepoznatljiv po jedinstvenoj brodici batani, pjesmama, ali i po spaciju, lokalnoj inačici konobe ili vinskog podruma u kojima su nekoć Rovinjci čuvali, kušali i preprodavali vino. Danas se u Rovinju i u njegovoj bližoj okolici nalaze najbolji istarski restorani te mnogi zanimljivi turistički sadržaji.

Razvoju Rovinja zasigurno su zaslužne mnogobrojne prekrasne plaže i blizina mora. U centru Rovinja, u samom starom gradu, prodaje se ovaj s ukusom opremljen stan površine 50 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na drugom katu te sadrži moderno uređenu kuhinju, prostrani dnevni boravak, master spavaću sobu s bračnim krevetom, spavaću sobu s dva manja kreveta te kupaonicu. Prilikom uređenja pazilo se na svaki detalj te je stoga odabran samo najkvalitetniji dizajnerski namještaj. Svega par koraka Vas dijeli od dućana, liječnika, restorana, škole, vrtića, mora te svih ostalih sadržaja za život, stoga je ovaj stan idealan za obitelj s djecom ili kao investicija u turistički najam što će osigurati definitivan povrat investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20964

## Información de contacto adicional

Número de referencia      481484  
interno:  
Agency ref id:            20964  
Teléfono de contacto:    +385 95 825 4533