

## Marčana, okolica, autohtona kamena kuća, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Marčana, okolica, autohtona kamena kuća  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 198 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 110 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 12  
Baños: 3  
Precio: 182,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1960

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Marčana  
Área urbana: Marčana  
Poštanski broj: 52206



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Marčana, okolica, autohtona kamena kuća. Na par minuta vožnje od samog centa Marčane smijesila se kamena kuća u nizu. Kuća se proteže na 3 etaže od čega se sastoji prizemlje, prvi i drugi kat. Treća etaža se sastoji od dnevnog boravka povezanog s kuhinjom, drvarnica, spavaća soba sa ostavom i kupatilo. Tu je smješteno i ognjišće za dodatnu ugodnost prostora i praktičnost. Druga etaža se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih glavna spavaća soba također sadrži malu kuhinju i kupatilo i može se namijeniti u zasebni apartman. Prva etaža sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, smočnice i kupatila. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem peći na prvoj etaži i klima uređajem. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji okružena obiteljskim kućama te vam pruža potpuni mir. Kuća je u potpunosti adaptirana 2014 godine. u interijeru prevladavaju prirodni materijali poput kamena i drveta. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. ID KOD AGENCIJE: 2005-52

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 481582  
Agency ref id: 2005-52