

## RIJEKA, PULAC - Samostojeća kuća s garažom!, Rijeka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, PULAC - Samostojeća kuća s garažom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	200 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	02.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Pulac
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, PULAC - Samostojeća kuća s garažom! Posredujemo u prodaji lijepe samostojeće kuće na Pulcu. Kuća se nalazi u mirnom predjelu okružen zelenilom. Sastoji se od verande, dnevnog boravka, kuhinje i kupatila u prizemlju, dok se na katu nalaze tri spavaće sobe, kupatilo i prostrani balkon s pogledom na more. Ispred kuće se nalazi vrt i terasa s roštiljem. Iza kuće se nalazi drvarnica, a preko

puta kuće drvarnica. Krov je nedavno promijenjen, a fasada je u urednom stanju. Grijanje u kući je na drva ili klima uređaji. Potkrovlje ima po cijeloj etaži stajaću visinu, te bi se moglo iskoristiti za još jedan stan. Parking u ulici je besplatan, a u blizini je autobusna stanica. Cijena nije fiksna! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
21008

## Información de contacto adicional

Número de referencia      481670  
interno:  
Agency ref id:            21008  
Teléfono de contacto:    +385 98 13 77 003