

## SENJ, SVETI JURAJ - Apartmanska kuća s pogledom na more, Senj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SENJ, SVETI JURAJ - Apartmanska kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	798 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	16
Baños:	5
Precio:	1,030,000.00 €
Publicado:	23.06.2024

### Condición

Desarrollado:	2010
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Senj
Área urbana:	Sveti Juraj
Poštanski broj:	53270

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	5

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: SENJ, SVETI JURAJ - Apartmanska kuća s pogledom na more Prodaje se prostrana apartmanska kuća u mjestu Sveti Juraj pokraj Senja. Kuća ukupne površine 450 m<sup>2</sup> izgrađena je na parceli od 798 m<sup>2</sup>, a sastoji se 5 apartmana. U prizemlju se nalazi jedan prostrani dvosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom. Apartman je klimatiziran, te je provedeno podno grijanje, a dostupno je i grijanje na pelete. Na prvom katu se nalaze dva dvosobna apartmana, a na drugom katu još dva dvosobna apartmana s terasama. Apartmani na prvom i drugom katu imaju terase, klimatizirani su te imaju pripremu za centralno grijanje. U prostranom dvorištu kuće nalazi se veliki bazen od 64 m<sup>2</sup>, sunčalište i ljetna kuhinja odnosno konoba s roštiljem. U prizemlju je i garaža, te dodatna skladišna prostorija, a u dvorištu je dostupan i privatni parking. Objekt je udaljen 450 m od mora i plaže. Grad Senj je udaljen 7 km. Senj je gradić u Ličko-senjskoj županiji te jedan od najstarijih gradova Sjevernog Jadrana. Nalazi se između Jadranskog mora i planine Velebit poznatoj po brojnim pješačkim i planinarskim stazama. Grad Rijeka, administrativno i kulturno središte Primorsko-goranske županije udaljen je 69 km. U blizini se nalaze i brojni otoci poput Krka, Cresa i Raba koji oduševljavaju brojnim prekrasnim plažama i netaknutom prirodom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21018

## Información de contacto adicional

Número de referencia 482014

interno:

Agency ref id: 21018