

## Rovinj, obnovljena kuća sa tri stana u centru, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Rovinj, obnovljena kuća sa tri stana u centru
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	113 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj

Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, Stari Grad, na prodaju je kuća u samom centru grada Rovinja, poznatog turističkog odredišta i kulturnog zbivanja. Lokacija je odlična za potpuni doživljaj Rovinja te su svi sadržaji na par minuta hoda. Kuća je potpuno obnovljena 2005 godine ukupne stambene površine od 113m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri stambene jedinice sa potpuno odvojenim ulazima te se tako u prizemlju nalazi jednosobni stan koji sadrži prostor open space koncepta gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Spavaća soba se nalazi u stražnjem djelu stana te osigurava mir i privatnost. Na prvom katu nalazi se studio apartman površine 33.85m<sup>2</sup> te sadrži dnevni boravak, spavaonicu, kuhinju i blagovaonicu te kupaonicu. Na drugom katu nalazi se jednosoban stan površine 37.70m<sup>2</sup> te se sastoji od prostora open space koncepta u kojem se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te odvojena spavaća soba na galeriji i kupaonica. Ova nekretnina je odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom s obzirom da su sve jedinice u potpunosti odvojene i adaptirane bez dodatnih ulaganja te spremne za korištenje. ID KOD AGENCIJE: 1018-898

## Información de contacto adicional

Número de referencia 482139  
interno:  
Agency ref id: 1018-898