

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	116 m ²
Tamaño del lote:	863 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1830
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oprtalj

Área urbana: Oprtalj
Poštanski broj: 52428

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Oprtlaj okolica Prodaje se villa sa bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja. Radi se o autohtonj istarskoj kamenoj kući izgrađenoj još u 19.stoljeću, koja je 2015.g kompletno renovirana. Površina ville iznosi 116 m2. Villa se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. U prizemlju ville se nalazi još jedan dodatni prostor koji se može urediti kao konoba, teretana ili na razne druge načine, ovisno o želji novog vlasnika. Villa se grije putem kamina koji se nalazi u dnevnom boravku i klima uređaja. Sa ville se pruža predivan panoramski pogled na lijepi istarski krajolik. Villa je renovirana na način da zadrži svoj autohtoni istarski stil. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu idealnu za druženje i uživanje. Pored terase se nalazi bazen veličine 24 m2 sa sunčalištem. Pored bazena se nalazi i vanjsko spremište. U sklopu okućnice se nalazi prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Donji dio okućnice je ispunjen zelenilom. Villa se nalazi na mirnoj lokaciji u malenom istarskom mjestu nedaleko od Oprtlja i Motovuna. U blizini se nalaze restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, radi se o idealnoj nekretnini za svakog ljubitelja malih istarskih mjesta i istarske arhitekture, a može se koristiti za odmor i turističke svrhe, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1365

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 482144
Agency ref id: 1010-1365
Teléfono de contacto: +38552210824