

Rovinj, centar, atraktivna kuća u starogradskoj ulici, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, centar, atraktivna kuća u starogradskoj ulici
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 150 m²
Dormitorios: 9
Baños: 4
Precio: 1,000,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1800

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, centar Rovinj je iz godine u godinu sve posjećenija svjetska destinacija zbog svojih mnogobrojnih sadržaja koje nudi svojim žiteljima i posjetiteljima. U blizini prekrasne rovinjske šetnice, među kamenim ulicama starogradske jezgre, nalazi se kuća koja traži svog novog vlasnika. Nalazi se u maloj uličici, na korak od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, kulturnih ustanova, ugostiteljske ponude i slično. Kuća potječe iz 1800ih godina, te je temeljito obnovljena 2000e godine. Prostire se na 5 etaža, prizemlje, tri kata, te potkrovlje sa ukupnom kvadraturom od 150m². U prizemlju nailazimo na dva ulaza. U jednom ulazu se nalazi soba sa kupaonicom, dok se u drugom ulazu dolazi do recepcije i uređenog drvenog stepeništa koje vodi prema katovima. Svaki kat sadrži apartman sa dnevnim dijelom gdje su kuhinja i blagovaonica, prostrana spavaća soba te kupaonica. Svaka jedinica je klimatizirana. Ono što je neizostavno za spomenuti kod ove nekretnine jest to da je uređeno na poseban način, spajajući nekadašnja vremena sa nešto novijima, pa se tako iz prostorije u prostoriju mogu vidjeti komadi namještaja te slike koje privlače pažnju. Postoji mogućnost dizanja potkrovlja te bi se na taj način dobila još jedna jedinica po želji. Sve je uređeno i koristi se u svrhe turističkog najma te je na taj način može budući kupac i kupiti te nastaviti sa već uhodanim poslom. Uz malo mašte i vlastite vizije budućeg vlasnika, ovo se može preurediti po Vašim željama te na taj način si stvorite vlastitu nekretninu iz snova u samom srcu svjetski poznate jezgre grada Rovinja!
ID KOD AGENCIJE: 1029-345

Información de contacto adicional

Número de referencia 482298

interno:

Agency ref id: 1029-345

Teléfono de contacto: +38552210824