

## GORSKI KOTAR, MRKOPALJ - Polovica kuće s dva stana, Mrkopalj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GORSKI KOTAR, MRKOPALJ - Polovica kuće s dva stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	108 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	325 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	71,000.00 €
Publicado:	23.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mrkopalj
Área urbana:	Mrkopalj
Poštanski broj:	51315



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: GORSKI KOTAR,MRKOPALJ- Polovica kuće s dva stana U ponudi imamo polovicu kuće u Mrkoplju s dva stana od po 54m2 po katu i s pripadajućim dijelovima kuće i okućnice. Stan u prizemlju je 1S+DB a na katu je novouređeni stan od kojeg su sadašnji vlasnici pregradom spavaće sobe uspjeli dobiti 2S+DB. U kući su promijenjene sve instalacije i prodaje se namještena. Polovici kuće pripada i polovica gospodarske zgrade te polovica dvorišta kao i jedna manja samostalna čestica uz kuću. Ova nekretnina je svakako vrijedna pažnje želite li

odmoriti od gradske vreve i uživati u zelenilu netaknute prirode. Mrkopalj je mjesto i planinska općina u Primorsko-goranskoj županiji te broji oko 755 stanovnika. Osim planinskog turizma, mještani se bave šumarstvom i poljoprivredom. Grad Mrkopalj obiluje predivnim lokacijama ali i cijeli kraj je prepun prekrasnih šumskih predjela. Neke od nezaobilaznih lokacija su Lokvarka i Vrbovsko te Delnice gdje tokom zime možete posjetiti klizalište. Skijalište Čelimbaša udaljeno je samo 5 kilometara vožnje automobilom, a brojne planinarske i biciklističke staze nalaze se u neposrednoj blizini. U blizini je i šarmantno mjesto Fužine gdje možete prošetati predivnom stazom koja okružuje jezero Bajer ali i spilja Vrelo. Ovdje se nalazi skupina Bijelih i Samarskih stijena koje su bogatstvo izvorne, netaknute prirode kao strogi rezervat biljnog i životinjskog svijeta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 21063

## Información de contacto adicional

Número de referencia      482377  
interno:  
Agency ref id:              21063