

## ZADAR, IST - Građevinsko zemljište 2. red do mora!, Zadar - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, IST - Građevinsko zemljište 2. red do mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1436 m <sup>2</sup>
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	02.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Ist
Poštanski broj:	23000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ZADAR, IST - Građevinsko zemljište 2. red do mora! Posređujemo u prodaji građevinskog zemljišta 2. red od mora. Zemljište se nalazi na otoku Istu u Zadarskom arhipelagu u blizini trajektnog pristaništa i mirne ribarske lučice. Teren je malo uzdignut pa se pruža pogled na more. 25 metara od terena je asfaltni put i struja. U tijeku je parcelizacija terena pa će biti moguća izgradnja vikendice/vile/apartmanske kuće. Vlasništvo bez tereta. Prilika i preporuka agenta kojeg možete kontaktirati na +385 981377003 za više informacija i ogled. Otok Ist je poznat ponajviše zbog zanimljivog geografskog oblika, ali i zbog geografskog položaja i nautičke marine. Na otoku je dozvoljena kretanja automobilom u malim razmacima ovisno o dolasku trajekta kako bi mještani lakše prenijeli stvari, u drugim vremenskim razmacima kretanja autima je zabranjena. Na otok je moguće doći katamaranom ili trajektom svaki dan (zimi jednom na dan, ljeti više puta). Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za kupce koji traže bijeg od gradskih gužvi i savršen ljetni odmor, ali i investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 21157

### Información de contacto adicional

Número de referencia      483041  
interno:  
Agency ref id:            21157  
Teléfono de contacto:    +385 98 13 77 003