

Novogradnja - Dvosobni stan s terasom i pogledom na more, Medulin, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Novogradnja - Dvosobni stan s terasom i pogledom na more, Medulin
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 70 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 180,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Medulin je nekad bilo malo ribarsko mjesto, a danas moderno turističko središte. Jedan od glavnih predstavnika istarskog turizma sa raskošno razvedenom obalom. Tri četvrtine medulinske rivijere je prekriveno morem a bogatstvo flore i faune dodatno pojačava užitak boravka na ovom prostoru. Medulin je grad gdje možete provesti miran i romantičan ali i dinamičan i sadržajima bogat odmor. Grad je poznat po svojim prelijepim šljunčanim, pješčanim i stjenovitim plažama od kojih je najpoznatija plaža Bijeca. - Smješten nedaleko od Crkve sv. Agneze nalazi se dvosoban stan od 60 m2 stambene površine (u što nisu uračunati balkoni) na drugom katu manje stambene zgrade od ukupno 5 stanova. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te prostranog balkona do kojeg se izlazi kroz dnevni boravak te dodatnog balkona koji ima izlaz iz jedne od spavaćih soba. S jednog od balkona proteže se pogled na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto ispred zgrade te dio vrta. Temperatura će se regulirati putem klima uređaja te električnog kamina. Stambena zgrada je trenutno u procesu gradnje te će biti stavljena zvučna i toplinska izolacija i PVC stolarija s troslojnim staklom. Realizacija kompletnog projekta planirana je krajem 2023. godine. Stanovi se kupuju u suvlasništvu sa stanom pored te će biti točna podjela kojem stanu što pripada. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1280

Información de contacto adicional

Número de referencia 483331

interno:

Agency ref id: 1280