

Prizemnica sa prostranom okućnicom, blizina Marčane, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Prizemnica sa prostranom okućnicom, blizina Marčane
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 140 m²
Tamaño del lote: 26000 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 350,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 1983.
Última reforma: 1995

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 4
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Marčana se nalazi na jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka, koja vas dočekuje s netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Graniči sa gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Idealna destinacija za sve koji traže mirnu lokaciju. - Nedaleko od Marčane na okućnici od 26000m2 smještena je prizemnica površine 140m2 okružena zelenilom. Prije ulaska u kuću prolazi se kroz zatvorenu terasu gdje je vanjska stolarija građevine izvedena od PVC stolarije. Sama terasa je prostrana i predivno mjesto za ljetna druženja. Pri ulasku dolazimo u otvoreni prostor gdje su smješteni kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U nastavku su kupaonica preko puta koje se nalazi mala špajza. Prostrane spavaće sobe su spojene te se do druge dolazi prolaskom kroz prvu. Vrlo prostrana i komfortna garaža visokih stropova idealna je za parkiranje 2-3 automobila te je također upotrebljiv prostor za skladištenje. Kuća se može i ne mora prodati namještena, te je izbor toga dan kupcu. Ova je kuća idealna investicija za one koji ovaj prostor žele prenamijeniti u nešto više obzirom da je

500m2 površine građevinsko zemljište. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 37

Información de contacto adicional

Número de referencia 483527

interno:

Agency ref id: 37