

ISTRA, POMER- Kuća, natkriveni bazen, čaroban vrt! Prvi red do mora!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POMER- Kuća, natkriveni bazen, čaroban vrt! Prvi red do mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	123 m ²
Tamaño del lote:	2154 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1,350,000.00 €
Publicado:	21.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pomer
Poštanski broj:	52203



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

Descripción

Información adicional: ISTRA, POMER- Kuća, natkriveni bazen, čaroban vrt! Prvi red do mora! Općina Medulin priobalna je općina smještena na samom jugu istarskog poluotoka, površine 29.35km², s oko 6.500 stanovnika u osam naselja smještenih uglavnom duž obale. To su Medulin, Premantura, Banjole, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Pješćana Uvala. Upravo u Pomeru prodaje se kuća od 123 m² smještena na ograđenoj parceli od 2154 m². Kuća se sastoji od dva stana podijeljena na dvije etaže sa zasebnim ulazima. U visokom prizemlju nalaze se ulazni dio, open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Dok se kat sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće

sobe, kupaonice te prostranog dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom. Upravo spomenuti dnevni boravak kao i jedna od spavaćih soba pružaju komunikaciju sa lođom koja nudi nesmetani pogled na more i predivnu okućnicu. Na okućnici se nalaze i drvarnica, staklenik, natkriveni bazen, mnogobrojne biljke te vrata koja vode do mora od kojeg opisani vrt dijeli samo korak! Kuća također posjeduje i garažu te vlastita parkirna mjesta. Bez obzira što je potrebna adaptacija, ova nekretnina predstavlja rijetkost na tržištu!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21236

Información de contacto adicional

Número de referencia 483826

interno:

Agency ref id: 21236