

ISTRA, UMAG - Kuća s bazenom 300 metara od plaže, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, UMAG - Kuća s bazenom 300 metara od plaže
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	380 m ²
Tamaño del lote:	533 m ²
Dormitorios:	14
Baños:	6
Precio:	1,500,000.00 €
Publicado:	02.11.2024

Condición

Desarrollado:	1999
Última reforma:	2015

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, UMAG - Kuća s bazenom 300 metara od plaže Umag je atraktivan istarski gradić koji se nalazi na krajnjem zapadu hrvatske obale i odlično je povezan s ostalim europskim zemljama. Umag, grad turizma i sporta, skriva bogatu povijest koja se može osjetiti šetajući se predivnim ulicama i šetnicama uz more a stare građevine u kombinaciji s moderno uređenim dijelovima obale sjajan su spoj. Grad i okolicu krase izrazito blaga mediteranska klima, veliki broj sunčanih dana te izvanredno čisto more. Umag je gradić s vrlo razgranatom i zanimljivom obalom na kojoj se nalaze raznovrsne plaže. Od pješčanih i šljunčanih, preko kamenih i betoniranih pa sve do stjenovitih plaža. U zaleđu se nalaze prekrasna brežuljkasta mjesta-utvrde s nevjerojatnim vidicima i zadivljujuće prošlost te mnoštvo agroturizama s autohtonim delicijama i prijateljskim domaćinima. Umag se sastoji od 23 naselja. Osim blizine plaže i mora, kuću karakterizira odlična prostorna organizacija interijera. Kuća koncipirana kao jednokatnica sastoji se od šest stambenih jedinica sa zasebnim ulazima. Apartman veličine 90 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od prostranog otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 40 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 40 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 60 m² nalazi se na katu. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 45 m² nalazi se na katu. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 40 m² nalazi se na katu. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Okućnica koja sadrži bazen sa sunčalištem je u potpunosti uređena i ograđena te pruža privatnost i mir. Savršena prilika za investiciju u svrhu već uhodanog turističkog najma kao i za komforan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21214

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 483827
Agency ref id: 21214
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472