

Omišalj - luksuzni stan od mora 170 metara, Omišalj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Omišalj - luksuzni stan od mora 170 metara
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	67 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Omišalj
Poštanski broj:	51513



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodajemo luksuznu nekretninu koja je u izgradnji, a useljenje je predviđeno za 06/24 godine. Nalazi se na prvom katu ville sa prekrasnim pogledom na more i okolicu, a od prostorija ima hodnik, kupaonu, dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, natkriveni balkon (13,30 m²) te okućnicu od 56 m². Stanu također pripada jedno parkirno mjesto. Nekretnina je opremljena prvom klasom keramike i sanitarija, podnim grijanjem na struju, PVC stolarijom s električnim roletama, protuprovalnim vratima. Udaljenost od mora i plaže je cca 170 metara. Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici bez puno prometa. Cijenu i uvjete plaćanja dogovarate direktno s investitorom. ID KOD AGENCIJE: 870-10234

Información de contacto adicional

Número de referencia 484038
interno:
Agency ref id: 870-10234