

ISTRA, POREČ - Luksuzna vila u blizini mora, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Luksuzna vila u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	348 m ²
Tamaño del lote:	800 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	02.11.2024

Condición

Desarrollado:	2019
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, POREČ - Luksuzna Vila u blizini mora Općina Tar-Varbiga smještena je između turističkih središta Poreča i Novigrada, nudeći njihov šarm nadohvat ruke, no ujedno njegujući vlastitu autentičnu ponudu u kojoj dominiraju maslinarstvo i ribarstvo, gostoljubivost domaćih ljudi i tradicija koja se prenosi s koljena na koljeno. Tar-Vabriga je općina sa šest naselja koja je nastala izdvajanjem iz grada Poreča. Priča počinje spajanjem dvaju mjesta u jedno, mjesta što sažimlju snažne kontraste u jedinstvenu cjelinu. Tu se istodobno nailazi na najveću rijeku istarskog poluotoka, Mirnu, kako se ulijeva u nemirno more i stvara čudesne slike u prirodi, ali i putove koji vode u unutrašnjost, carstvo svježih šuma i maslinika. Plantaže maslinika koji uokviruju Tar i Vabrigu te se spuštaju od zaleđa sve do mora, upravo zbog izvanrednog položaja daju najbolje maslinovo ulje u Europi. Na zemljištu od 945m² smjestila se ova prelijepa luksuzna vila površine 348m². Vila se sastoji od predsoblja, kuhinje sa dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu, bazen veličine 36m² i 4 spavaće sobe sa kupaonama. Sa prvog kata ima izlaz na krovnu terasu s koje se pruža prelijep pogled na more. Raskošna unutrašnjost s pomno odabranim detaljima samo je dio cjelokupne ljepote ove vile. Uz prelijep vrt koji uključuje bazen za rekreaciju i opuštanje, blagovaonicu na otvorenom te roštilj, predstavlja idealno mjesto za maksimalno uživanje u privatnosti te potpunom miru i tišini. Vila će Vas osvojiti već na prvi pogled svojim veličanstvenim izgledom te luksuzom i udobnošću kojim odiše u svakom kutku. Oduševit će vas i pomno odabranim detaljima, od umjetničkih djela hrvatskih umjetnika, zanimljivih lusterá do daška Mediterana odabirom boja u spavaćim sobama, a sve za vaš potpun doživljaj odmora iz snova. Idealna nekretnina za investiciju u svrhu turističkog najma radi blizine mora i svih sadržaja ili kao privatna rezidencija za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 21256

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 484066
Agency ref id: 21256
Teléfono de contacto: +385 99 640 8438