

Kastav-Žegoti stan-etaža 1.kat 3S+DB, 106.5 m², Kastav, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Kastav-Žegoti stan-etaža 1.kat 3S+DB, 106.5 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	106 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	257,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Kastav
Poštanski broj:	51215



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kastav-Žegoti prekrasan stan-etaža u kvalitetnoj novogradnji, 1.kat, 3S+DB, 106.5 m2, u kući sa samo tri stana Lijepa i mirna lokacija okružena zelenilom u blizini svih potrebnih sadržaja za život Grada Kastva i Rijeke, što čine ovu nekretninu pogodnu za svakodnevni život ili kao investicija za najam. Stan je ukupne površine 106.5 m2, koji se sastoji od ulaznog hodnika 8.59 m2 dnevnog boravka 19.38 m2, kuhinje sa blagovaonom 22.09 m2, spavaće sobe 11.61 m2, spavaće sobe 9.66 m2, spavaće sobe 11.44 m2, kupaonice 3.35 m2, kupaonice 6.16 m2, natkrivene terase 14.20 m2. Stanu pripada spremište i dva parkirna mjesta unutar okućnice. Prodaje se po sistemu ključ u ruke, u gradnji se koriste kvalitetni materijali i oprema. Podno grijanje/dizalica topline u cijelom stanu. U tijeku gradnje kupac ima mogućnost biranja podnih i zidnih obloga, sanitarija. Završetak radova predviđen za 03/2024 godine. ID KOD AGENCIJE: 790-10227

Información de contacto adicional

Número de referencia 484655

interno:

Agency ref id: 790-10227