

## Odlična investicija, Samobor, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Odlična investicija
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	500 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	445,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1991
Última reforma:	2000

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Samobor
Poštanski broj:	10430

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Super prilika Obiteljska kuća u Samoboru, sa poslovnim prostorom u podrumu i na prvom katu. Drugi kat i potkrovlje zamišljeni su kao stambeni prostor. Kuća se sastoji od Podrumskog prostora koji je opremljen za poslovnu djelatnost sa hladnjačom i pristupom viljuškara i teretnih vozila. Prvi kat je poslovni prostor moderno opremljen sa jednom velikom prostorijom i tri manje prostorije sa kupaonom i odvojenim toaletom i balkonom. Drugi kat je opremljen kao prostrani stan od 180 m<sup>2</sup>, koji obuhvaća; otvoreni dnevni boravak sa novom kuhinjom i četiri sobe plus kupaona i toalet te dva balkona. Na zadnjem katu je prostrana prostorija otvorenog tlocrta. Kuća je kvalitetne gradnje, opremljena hrastovim parketom, hrastova stolarija i mramorne pločice. Uz kuću se nalaze dvije garaže. Kuća je fantastična prilika za nekoga tko želi otvoriti restoran, kafić, trgovinu, pekaru ili bilo kakvu vrstu proizvodnje, Svi M.T. U uvjeti postoje. Cijena nije fiksna! ID KOD AGENCIJE: ZG69282

## Información de contacto adicional

Número de referencia 485080  
interno:  
Agency ref id: ZG69282