

Kuća sa dva stana i studio apartmanom u blizini Poreča, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća sa dva stana i studio apartmanom u blizini Poreča
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	870 m ²
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	28.07.2023

Condición

Condición:	Renovación de las necesidades
------------	-------------------------------

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Na samo nekoliko minuta vožnje od prekrasnog grada Poreča smještena je ova kuća iz naše ponude. Njena ukupna stambena površina je 220 kvadratnih metara što je podijeljeno na dva odvojena stana i jedan studio apartman u prizemlju. U prizemlju kuće nalazi se stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, tri spavaće sobe i dvije kupaone. Na katu se nalazi stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, četiri spavaće sobe, ostave i dvije kupaone. Svaki stan ima odvojeni ulaz, kao i izlaz na terasu. Kuća je smještena na parceli od 870 kvadratnih metara, te se u dvorištu nalazi ljetna kuhinja koju je potrebno adaptirati. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: H-584 Energetska klasa: U izradi
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Información de contacto adicional

Número de referencia 485161
interno:
Agency ref id: H-584

Teléfono de contacto: +385 (91) 408-8881